

UCHWAŁA Nr 8/2019

Walnego Zebrania Sprawozdawczo – wyborczego członków PZD w
ROD im. 100-lecia Ogrodnictwa Działkowego w Krośnie Odrzańskim
z dnia 30 marca 2019 r.

**w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej i sposobu rozliczenia za
zużytą wodę w 2019 roku**

§ 1

Walne zebranie sprawozdawczo – wyborcze ROD im. 100-lecia Ogrodnictwa Działkowego w Krośnie Odrzańskim na podstawie: art. 33 ust.2 pkt 2 Ustawy z dnia 13 grudnia 2013r. o rodzinnych ogrodach działkowych oraz § 64 pkt 7 i § 144 ust. 3 pkt.2 Statutu PZD uchwała:

1. Działkowiec posiadający wodomierz na działce będzie rozliczany wg wskazań licznika po cenach ustalonych przez KPWK w Krośnie Odrzańskim plus koszty wspólne.
2. Działkowiec posiadający ujęcie wody bez wodomierza będzie rozliczany na podstawie różnicy z odczytu wodomierza głównego i wodomierzy poszczególnych działkowców.
Różnica dzielona solidarnie na tych, którzy nie posiadają wodomierzy plus koszty wspólne.
3. Koszty wspólne to opłata za wodomierze główne montowane przez KPWK , miesięczna opłata abonamentowa wystawiona na fakturze.
Koszty wspólne to również na ogrodach posiadających 100% wodomierzy różnica pomiędzy wskazaniem wodomierzy głównych a wodomierzami poszczególnych działkowców, dzielona solidarnie na wszystkich użytkowników.

§ 2

1. Ustala się zaliczkę w formie przedpłaty na poczet zużycia wody i dokonywanie odczytów z wodomierzy w wysokości:

– ogród nr 1 -	55,00 zł
– ogród nr 2 -	55,00 zł
– ogród nr 3 -	45,00 zł
– ogród nr 4 -	55,00 zł
– ogród nr 6 -	50,00 zł
– nie posiadający wodomierzy -	55 zł,

którą należy wpłacić do dnia 30.06.2019r.

2. Całkowite rozliczenie kosztów zużycia wody nastąpi w terminie do dnia 30.06.2020r. w oparciu o faktury otrzymane z KPWK w Krośnie Odrz., z możliwym zarządzeniem wcześniejszego rozliczenia przez Zarząd ROD na podstawie podjętej uchwały.
3. Działkowcy, którzy zużyją więcej wody na użytkowanej działce niż wynosi zaliczka za wodę są zobowiązani do uregulowania dodatkowej należności do końca miesiąca marca po otrzymaniu zawiadomienia o wysokości dopłaty .

§ 3

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną zaliczkę na wodę w jednym wymiarze.

§ 4

Za odczyty i przygotowanie dokumentacji z dokonywanych odczytów na poszczególnych działkach, stanowiącej podstawę do rozliczeń ze zużycia wody; plombowanie i rozplombowanie wodomierzy, nadzór i kontrolę nad prawidłowością podłączeń sieci wodociągowej włączenie i wyłączenie wody na ogrodach będzie pobierana z zaliczki roczna opłata wysokości 7,00 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenie osoby odpowiedzialnej za wyżej wymienione czynności.

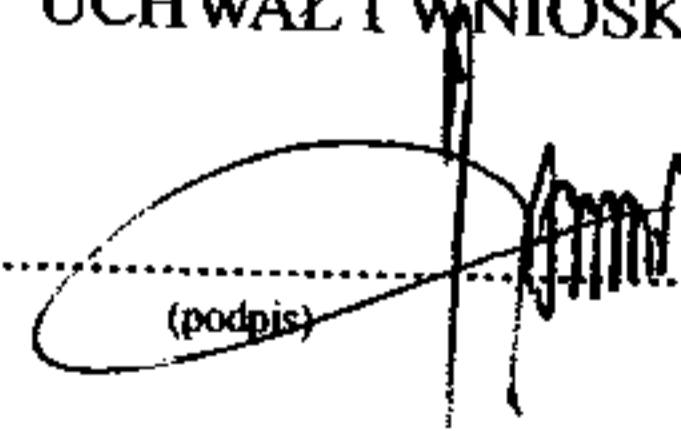
§ 5

1. Montowane i plombowane będą tylko wodomierze posiadające aktualną legalizację.
2. Działkowcy zalegający z opłatami ogrodowymi w tym za zużytą wodę zostaną odłączeni od sieci wodociągowej.
3. Ponowne podłączenie do sieci, założenie wodomierza i jego zaplombowanie nastąpić może dopiero po uregulowaniu zaległości i przedstawieniu dokumentu zaległej wpłaty.

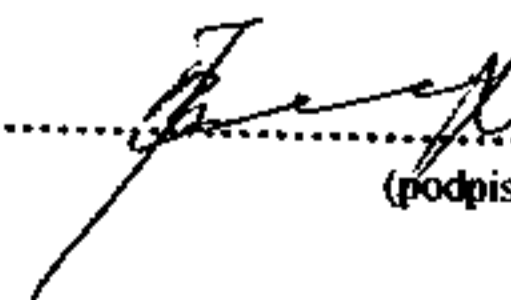
§ 6

1. Uprawnia się Zarząd ROD do dokonywania doraźnej kontroli zasad korzystania z wody na działce przez działkowca.
2. Stwierdzenie nieprawidłowości może spowodować ukaranie działkowca włącznie z pozbawieniem członkostwa na podstawie § 27 ust. Statutu PZD.
3. O każdej awarii sieci wodociągowej niesprawności lub uszkodzenia wodomierza konieczności zerwania plomby i zdjęcia wodomierza działkowiec zobowiązany jest natychmiast powiadomić gospodarza ogrodu, osobę sprawującą nadzór albo Zarząd ROD.
4. Zabrania się samowolnego demontowania wodomierzy przed ich odczytaniem na koniec okresu rozliczeniowego.
5. Nieuzasadnione zerwanie plomby, zdemontowanie wodomierza może spowodować ukaranie działkowca w tym pokrycie kosztów nieprawidłowego poboru wody zgodnie z przepisami ustawy o ROD, Statutu PZD, Regulaminu ROD.
6. Wymiana wodomierzy jest możliwa tylko w przypadku uszkodzenia lub nie aktualnej legalizacji. Za sprawność urządzeń do poboru wody i pomiarowych na działce jest odpowiedzialny działkowiec będący użytkownikiem działki.
7. Termin włączenia wody na ogrodach ustala się na dzień 15 kwietnia br. oraz wyłączenie wody na dzień 30 października br.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW


.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA


.....
(podpis)

Krosno Odrzańskie, dnia 30 marca 2019 r.