

UCHWAŁA Nr 7/2017

Walnego Zebrania Sprawozdawczego
ROD im.100-lecia Ogrodnictwa Działkowego w Krośnie Odrzańskim
z dnia 25 marca 2017 r.

w sprawie sposobu rozliczenia i wnoszenia opłaty za zużytą wodę w 2017 roku

§ 1

Walne zebranie ROD im. 100-lecia Ogrodnictwa Działkowego w Krośnie Odrzańskim na podstawie: art. 33 ust.2 pkt 2 Ustawy z dnia 13 grudnia 2013r. o rodzinnych ogrodach działkowych oraz § 144 ust. 3 pkt.2 i § 64 pkt. 7 Statutu PZD z dnia 2 lipca 2015r. - postanawia uchwalić:

1. Działkowiec posiadający wodomierz będzie rozliczany wg wskazań licznika po cenach ustalonych przez KPWK plus koszty wspólne.
2. Działkowiec posiadający ujęcie wody bez wodomierza będzie rozliczany na podstawie różnicy odczytu wodomierza głównego i wodomierzy poszczególnych działkowców. Różnica dzielona solidarnie na tych, którzy nie posiadają wodomierzy plus koszty wspólne.
3. Koszty wspólne to opłata za wodomierze główne montowane przez KPWK , miesięczna opłata abonamentowa wystawiona na fakturze.
Koszty wspólne to również na ogrodach posiadających 100% wodomierzy różnica pomiędzy wskazaniem wodomierzy głównych a wodomierzami poszczególnych działkowców, dzielona solidarnie na użytkowników.

§ 2

1. Zaliczkę na poczet zużytej wody użytkownicy na ogrodach:

nr 1, 2, 4 w wysokości	50,00 zł
nr 6 w wysokości	45,00 zł
nr 3 w wysokości	40,00 zł
nie posiadający wodomierzy	50,00 zł

należy wpłacić do dnia 30.06.2017r.

2. Całkowite rozliczenie kosztów nastąpi do dnia 30.06.2018r.
3. Małżonkowie posiadający prawo do działki i użytkujący wspólnie działkę opłacają jedną zaliczkę na wodę.

§ 3

Za prowadzenie ewidencji, plombowanie i rozplombowanie, nadzór i bezpłatną pomoc przy montażu i demontażu liczników oraz kontrolę nad prawidłowym podłączeniem instalacji wodociągowej pobierana będzie roczna opłata wysokości 6,00 zł z przeznaczeniem na

wynagrodzenie osoby odpowiedzialnej za wyżej wymienione czynności.

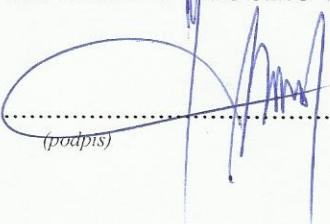
§ 4

1. Montowane i plombowane będą tylko wodomierze posiadające aktualną legalizację.
2. Działkowcy zalegający z opłatami ogrodowymi w tym za zużytą wodę zostaną odłączeni od sieci wodociągowej.
3. Ponowne podłączenie do sieci wodociągowej, założenie wodomierza i jego zaplombowanie nastąpi dopiero po uregulowaniu zaległości i przedstawieniu dokumentu zaległej wpłaty.

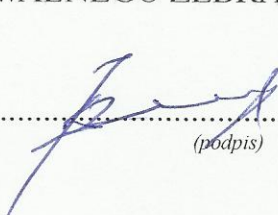
§ 5

1. Zarząd zastrzega sobie prawo dokonywania doraźnej kontroli zasad korzystania z wody na działce przez działkowca.
2. Stwierdzenie nieprawidłowości może spowodować ukaranie działkowca włącznie z pozbawieniem członkostwa co jest zgodne z art. 36 ust. 3 pkt. 2 wyżej wymienionej ustawy oraz § 27 ust. 1 wyżej wymienianego Statutu.
3. O każdej awarii sieci wodociągowej konieczności zerwania plomby i zdjęcia wodomierza działkowiec zobowiązany jest natychmiast powiadomić gospodarza ogrodu (lub jego zastępców) albo Zarząd ogrodu.
4. Zabrania się samowolnego demontowania wodomierzy przed ich odczytaniem na koniec okresu rozliczeniowego.
5. Nieuzasadnione zerwanie plomby, zdemontowanie wodomierza może spowodować ukaranie działkowca w tym pokrycie kosztów nieprawidłowego poboru wody co jest zgodne z wyżej wymienioną ustawą o ROD i Statutu PZD.
6. Wymiana wodomierzy tylko w przypadku jego uszkodzenia lub posiadania nie aktualnej legalizacji.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW


.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA


.....
(podpis)

Krosno Odrzańskie, dnia 25 marca 2017 r.